

Zaključna konferenca projekta
PROFILI

0 Zakon o graditvi objektov
Standardnih projektov, Javnega razpisa št. 02/2009: PROFILI -
Oblikovanje čezmejne platforme storitev za izboljšanje procesov
sirslega področja gradbenih objektov

Aleksandra Velkovrh
Ljubljana, 12.3.2014




cooperazione territoriale europea
programma per la cooperazione
transfrontaliera
Italia-Slovenia
2007-2013
evropsko teritorialno sodelovanje
program čezmejnega sodelovanja
Slovenija-Italija





Investiamo nel
vostro futuro!
Naložba v vašo
prihodnost!
www.ita-slo.eu

Progetto cofinanziato dal Fondo europeo di
sviluppo regionale
Projekt sofinancira Evropski sklad
za regionalni razvoj

AKTUALNE SPREMEMBE GRABENE ZAKONODAJE

- SPREMEMBE IN DOPOLNITVE ZAKONA O GRADITVI
ZGO-1D in ZGO-1E,**
Uradni list RS, št. 57/12 in 110/13
- UREDBA O RAZVRŠČENJU OBJEKTOV GLEDE NA
ZAHTEVNOST GRADNJE,** Uradni list RS, št. 18/13, 24/13 in
26/13

Zaključna konferenca projekta **PROFILI**

PRIMERI VRST OBJEKTOV**PRIMERI ZAHTEVNIH OBJEKTOV**

- ZADREŽVANJE VEČJEGA ŠTEVILA LJUDI
- VELIKE DIMEZIJE NAD 2.000 m² oz. 4.000 m²
- OBJEKTI Z VPLIVI NA OKOLJE

PRIMERI MANJ ZAHTEVNIH OBJEKTOV

- SO OBJEKTI, KI NE SODIJO MED ZAHTEVNE ALI NEZAHTEVNE

Zaključna konferenca projekta PROFILI



PROFILI

**PRIMERI VRST OBJEKTOV****PRIMERI NEZAHTEVNIH OBJEKTOV**

- STAVBE do 50 m²
- OGRAJE VIŠINE od 2 do 3 m
- PODPORNİ ZIDOVI VIŠINE od 0,5 do 1,5 m
- POMOŽNI KMET.- GOZD. OBJEKTI do 150 m²
- OBJEKTI ZA DOPOLNILNO KMETIJSKO DEJAVNOST do 80 m²

PRIMERI ENOSTAVNIH OBJEKTOV

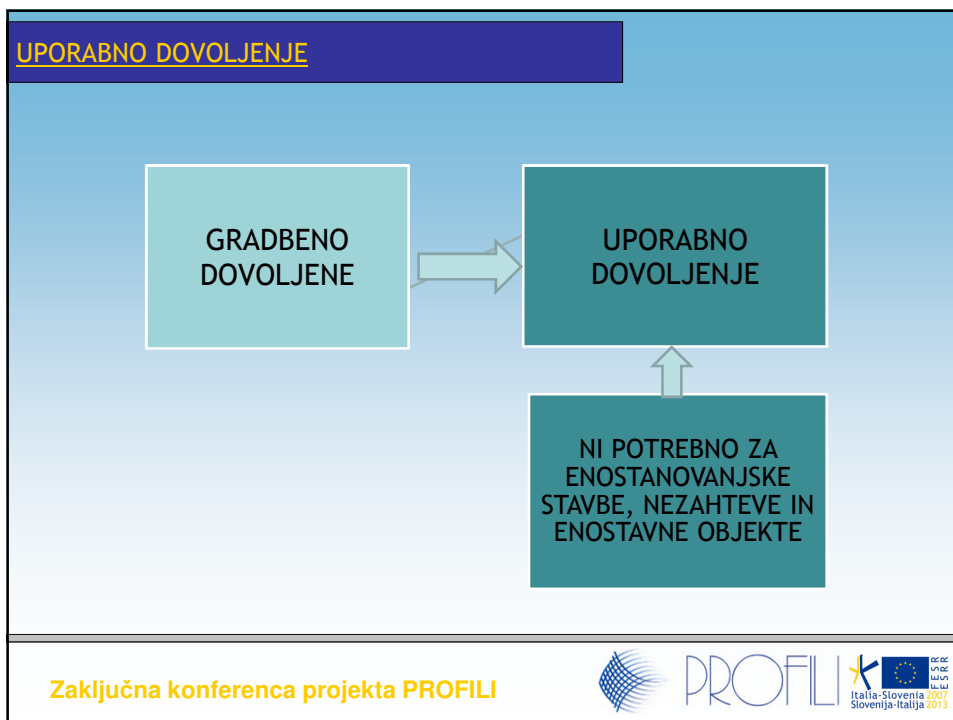
- STAVBE do 20 m²
- POMOŽNI KMET.- GOZD. OBJEKTI do 40 m²
- OGRAJA VIŠINE do 2 m
- VSI PRIKLJUČKI NA OBJEKTE GJI IN DALJ. OGREVANJE

Zaključna konferenca projekta PROFILI



PROFILI





VZDRŽEVALNA DELA

- **DELA V OBJEKTU**
PLESKANJE, ZAMENJAVA PODA, ZAMENJAVA STAVBNEGA POHIŠTVA, SUHOMONTAŽNA DELA, NENOSILNE STENE
- **DELA NA OVOJU OBJEKTA**
FASADA, OBNOVA STAVBENGA POHIŠTVA, STREŠNE KRITINE, VGRADNJA STREŠNIH OKEN, IZVEDBA FRČAD
- **ZASTEKLITVE OBJEKTA**
ZASTEKLITEV LOŽ, BALKONOV, TERAS, ZUNANJIH NAMESTITEV NAPRAV STOPNIŠČ, NAMESTITEV SENČIL
- **INŠTALACIJE IN NAPRAVE**
NAMESTITEV NAPRAV IN INŠTALACIJ ZA OGREVANJE, HLAJENJE, PREZRAČEVANJE, PRIPRAVO TOPLE VODE, OSVETLITEV, PRIDOBIVANJE ENERGIJE, KOMUNIKACIJE IN ZVEZE, NAMESTITEV DIMNIŠKE TULJAVE
- **ZUNANJA UREDITEV OBJEKTA**
UREDITEV DVORIŠČA, VRTA VKLJUČNO Z ASFALTIRANJEM IN DOVOZI, ZAPORNICE, TERASE, KLANČINE, ZUNANJE GRAJENE UREDITVE ZA DOSTOP ...

Zaključna konferenca projekta PROFILI



MORATORIJ NA IZVRŠEVANJE INŠPEKCIJSKIH ODLOČB NA PREDLOG ZAVEZANCA

- ODLOG 1 LETO - ZA STANOVANJSKO STAVBO, ČE V NJEJ OD ZAČETKA INŠPEK. POSTOPKA DEJANSKO IN NEPREKINJENO PREBIVAJO OSEBE, KI NIMAJO V LASTI PRIMERNEGA STANOVANJA
- ODLOG 1 LETO - ČE SE V OBJEKTU OD ZAČETKA INŠPEK. POSTOPKA NEPREKINJENO OPRAVLJA GOSPODARSKA DEJAVNOST IN BI ZARADI IZVRŠITVE INŠPEKCIJSKEGA UKREPA ZAVEZANCU GROZILA HUJŠA GOSPODARSKA ŠKODA, ODPUŠČANJE DELAVCEV, POVZROČITEV TRAJNE NELIKVIDNOSTI ALI IZGUBA EDINEGA VIRA PRIDOBIVANJA DOHODKOV IN SREDSTEV ZA PREŽIVLJANJE
- ODLOG DO SPREJETJA PLANA OZ. MAX 3 LETA - ČE JE INŠPEK. ZAVEZANEC DAL POBUDO ZA SPREMEMBO PROSTORSKEGA AKTA, KI JO JE OBČINA ŽE VKLJUČILA V POSTOPEK SPREMEMB PROSTORSKEGA AKTA IN SE JE PISNO OPREDELILA, DA JO BO UPOŠTEVALA PRI NASLEDNJIH SPREMEMBAH
- ODLOG DO DOKONČNE ODLOČBE GD ALI UD - ČE JE INŠPEK. ZAVEZANEC VLOŽIL POPOLNO ZAHTEVO ZA IZDAJO GD ALI UD

Zaključna konferenca projekta PROFILI



Zakon o graditvi objektov

Ljubljana, 12.3.2014

Hvala za vašo pozornost!

aleksandra.velkovrh@gmail.com



Projekt [AKRONIM/NASLOV PROJEKTA] je sofinanciran v okviru Programa čezmejnega sodelovanja Slovenija-Italija 2007-2013 iz sredstev Evropskega sklada za regionalni razvoj in nacionalnih sredstev



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA GOSPODARSKI
RAZVOJ IN TEHNOLOGIJO



Ministero dell'Economia
e delle Finanze



2007-2013
cooperazione territoriale europea
programma per la cooperazione
transfrontaliera
Italia-Slovenia
evropsko teritorialno sodelovanje
program čezmejnega sodelovanja
Slovenija-Italija



Investiamo nel
vostro futuro!

Naložba v vašo
prihodnost!

www.ita-slo.eu

Progetto cofinanziato dal Fondo europeo di sviluppo regionale

Projekt sofinancira Evropski sklad za regionalni razvoj